



Nieuwsbrief

Nieuwsbrief van Bewonersvereniging Bergen Centrum

November 2016

9^e jaargang nr. 4

opgericht 10 augustus 2007

Het Bestuur van de BBC nodigt haar leden graag uit voor de Eindejaarsborrel op zaterdag 17 december a.s. van 16.00-18.00 uur in Atelier Rogier Jonk.

Van de Bestuurstafel

Het centrum van het dorp is druk in beweging. Allerlei deelprojecten komen in uitvoering. De herinrichting van de kop van het van Reenenpark is gestart. De aanleg van de parkeerterreinen bij de Merelhof is gereed. Het plan voor het parkeerterrein achter Centre Ville is af en het plan kan uitgevoerd worden, waarbij de afvalcontainer verplaatst wordt en de haag naast het Smallepad weer zijn oorspronkelijk breedte krijgt. Er is echter een alternatief ingediend, waardoor de geplande uitvoering nog niet zeker is.

Het Parkhotel wordt verbouwd.

Verder is er natuurlijk sinds 30 september de discussie over de invulling van het Harmonieterrein.

Het overleg met de gemeente over diverse onderwerpen loopt merendeels redelijk soepel. Bij de gang van zaken rond de Harmonielocatie hebben wij echter tot nu toe helaas hele andere ervaringen.

Nadat in eerste instantie ruimte wordt geboden voor het initiatief van de stichting 'Mooier Bergen', wordt na de indiening van de plannen duidelijk dat de gemeente aan het plan 'In Harmonie' geen boodschap heeft. En dus ook niet aan de wensen van de bewoners.

Hoe dan ook na 15 december weten we meer. Op de eindejaarsborrel kunnen we er uitgebreid over napraten en het raadsbesluit evalueren.

Het bestuur biedt u deze eindejaarsborrel graag aan op **17 december** bij Atelier Rogier Jonk, Plein 7, van 16.00 tot 18.00 uur.

Informatie van diverse commissies

Groen

Groen bij 't Posthuys

In de Nieuwsbrief van februari heeft u kunnen lezen over de groenplannen aldaar. Kort daarna zijn drie plantsoenvakken beplant. Inmiddels hebben de blauwe regens zich om het ijzeren hek langs de talud naar de parkeergarage gewonden. Hoe fraai zal dat er over een paar jaar uitzien. Als compensatie voor de kap van de kastanjes bij de bouw van het Posthuys gaat de gemeente drie grote bomen planten. Dat gebeurt gelijk met een nieuwe parkeerinrichting. Daarvoor organiseerde de gemeente een inloopavond. Na veel aanmerkingen van omwonenden keerde de gemeente terug naar de tekentafel. Het antwoord van de gemeente is inmiddels bekend. Het inrichtingsplan is na overleg met de wijkagent 'definitief' in bestek gezet.

Bewonersvereniging Bergen Centrum		www.bewonersbergencentrum.nl	
Secretariaat	Mw. K.G.A. van der Wissel	06-20634770	bestuur.bbc@gmail.com
Voorzitter	Dhr. J. Apotheker	06-24990725	apocare@gmail.com
Penningmeester	Dhr. J. Grondhout	06-25372948	jan.grondhout@gmail.com
Bestuurslid	Dhr. D. van Hoeve	072-5818311	dvanhoeve@quicknet.nl



Nieuwsbrief

De in een later stadium ontvangen zienswijze met een alternatieve opzet van de Vereniging van Eigenaren 'Centre Ville', zal door de gemeente worden weerlegd. Dit betekent dat het gepresenteerde plan vooralsnog overeind blijft, inclusief het verwijderen van de slagboom. Wat op dit moment wel speelt is het feit dat er een totaal nieuw plan is ingediend door Aad Trompert en Creatio Leijen. Zij krijgen de ruimte hun plan tot eind 2016 op haalbaarheid te laten toetsen. Indien dit plan niet haalbaar blijkt, dan zal het oorspronkelijke plan uiterlijk medio april 2017 worden uitgevoerd.

Voor de aanplant van groen is dit de uiterste termijn.

Hanging Baskets

Kwam het door een andere bemesting of door de vele regen?

Dit jaar waren wij niet tevreden, tja de natuur heeft zo zijn eigen programma.

Wij hebben besloten om volgend jaar meer geraniums te gebruiken.

Bomenkap

Helaas hebben veel bomen een stip gekregen. Dat betekent dat zij vroeg of laat gekapt gaan worden. Als inwoner zult u vast twijfels hebben, want niet elke boom ziet er ziek uit. De beuken op de Hoflaan waren aangetast door de tondelzwam en de beeldbepalende kastanje naast restaurant de Oude Prins is bij storm niet meer te vertrouwen....

Onderhoud

Wij hebben dit jaar een aantal keren de vier ijzeren bakken bij de Ruïnekerk t.o. IJssalon Pane onderhouden. Onkruid en afval eruit en de grond rul gemaakt.

De combinatie boom en bak maakt dat de grond snel uitdroogt en dat is niet ideaal voor planten.

Planologie

Mooi Bergen 2.0

Sinds de ledenvergadering van 10 oktober jl. is er weer het nodige gebeurd.

Op 29 november is er tijdens de ARC door 34 mensen ingesproken door voorstanders van het plan de 7 dorpelingen, voorstanders van In Harmonie en door een aantal mensen met specifieke wensen voor het gebied, zoals de fietsersbond.

Maar ook de horecabond, die aangeeft dat het hun vooral om de parkeergarage gaat.

Wat er boven de grond gebeurt interesseert hen veel minder.

Namens het bestuur is er vooral gewezen op de steun vanuit de bevolking en ondernemers voor het plan 'In Harmonie'. Vanaf de eerste discussie over de inrichting van het plan en de structuurvisie is het duidelijk dat de inwoners van Bergen geen supermarkt op het Harmonieterrein willen. De belachelijke kwalificatie in het collegebesluit dat het standpunt van de bewonersverenigingen vooral een bestuursstandpunt zou zijn, is nogmaals van de hand gewezen. De ledenvergadering was volstrekt helder in haar oordeel.

Nu is het afwachten wat de raadsfracties gaan beslissen. De coalitiepartijen hebben zich nog niet uitgesproken en willen hoe dan ook een beslissing nemen op 15 december.

Namens de bewonersvereniging(en) zal er nog middels een brief aan de raadsleden een dringend beroep op hen worden gedaan om een supermarkt op de Harmonielocatie af te wijzen. Tegelijkertijd kan dan een verzoek worden gedaan aan de stichting 'Mooier Bergen' en Schrama b.v. om te komen tot samenwerking voor een dorps en samenhangend plan, waarbij ook de gronden van de Gemeente, Schrama BV en Olie BV betrokken worden.



Nieuwsbrief

Parkeerplaats achter Nero

Hierboven heeft u al kunnen lezen wat de groenplannen zijn in dit gebied.

De gemeente heeft gekozen na de voltooiing van de nieuwbouw (Posthuys) om het gehele parkeerterrein te herinrichten. Mede op verzoek van de bewonersvereniging die vond dat de groenstrook tussen het parkeerterrein en het Smallepad teveel was aangetast.

Op de voorlichtingsavond bleek dat er verschillende meningen waren over het verdwijnen van de slagboom en het opheffen van de mogelijkheid om rond te rijden. Ook was niet iedereen tevreden met de nieuwe locaties van de ondergrondse afvalcontainers.

Na verder overleg is de BBC desalniettemin akkoord gegaan met de voorstellen.

We zijn tevreden over de wijze waarop het groen verbeterd wordt met terugplaatsing van de bomen, dat alleen goed mogelijk is met de insteekparkeerhavens die er komen.

Vanwege de worteling van de bomen en de ondergrondse bekabeling e.d., is het elders plaatsen van de containers dan in het voorstel aangegeven, niet mogelijk. Ook het ontwerp van de inrichting van de groenstrook langs het Smallepad spreekt ons aan. Aangezien het een openbare parkeerplaats is, voegt de slagboom niet iets wezenlijks toe en zou deze de nieuwe plek om te laden en lossen hinderen. Mocht er zich op het terrein onwenselijke situaties gaan voordoen, bijv. zoals in het verleden met drugshandel, dan zal dit met handhaving moeten worden opgelost. Al met al is misschien niet iedereen 100% tevreden maar is het een verbetering van het geheel. Als eerder gememoreerd is er wel een totaal nieuw plan ingediend door Aad Trompert en Creatio Leijen. Als dit plan haalbaar blijkt, dan staat kennelijk alles weer ter discussie. Wij houden u op de hoogte.

Van Reenenpark

Inmiddels zijn de werkzaamheden bij het van Reenenpark begonnen.

Ofschoon in de publiciteit het plan zelf en de planning al eerder aan de orde is geweest hierbij nog even de belangrijkste momenten:

Tot aan de kerst wordt gewerkt aan het deel tussen het park zelf en de Stationsstraat.

Het eerste gedeelte sluit aan bij de inrichting van de Stationsstraat. In het tweede deel komt de uitbreiding van het plantsoen (de kop van het Hertenkamp) waarin de nu nog op de weg staande bomen worden opgenomen. Het verkeer van de Vijverlaan sluit niet meer aan. Het verkeer van de Kastanjelaan kan alleen nog langs de Vijverlaan .

Na de jaarwisseling wordt de riolering aan de zuidkant van het van Reenenpark aangepakt.

In deze periode is het risico voor problemen met de bomen het kleinst.

Afhankelijk van de weersomstandigheden (geen lange vorstperioden) kan dan in maart het geheel worden afgerond met de beplanting/inrichting van het nieuwe plantsoengedeelte, waarin een voetpad en een doorsteek voor fietsers is opgenomen.

Voor verdere details zie website van de gemeente onder: werk in uitvoering.

Parkhotel

Het bestemmingsplan is aangenomen. Inmiddels worden de schetsen voor de nieuwbouw/renovatie uitgewerkt. Voorlopig is de planning dat er in voorjaar wordt gesloopt en daarna begonnen met de bouw. We zijn benieuwd hoe de overlast van de werkzaamheden in de Stationsstraat worden opgelost. Zonodig zullen we daar op reageren.



Nieuwsbrief

Horeca

Fabbrica

Met betrekking tot de terrassen van Fabbrica lopen nog diverse procedures.

Wat de voorkant betreft steunt de BBC omwonende bezwaarmakers in hun argumentatie dat het voorterras hinderlijk kan zijn voor voetgangers; zeker die met een beperking. Het moet niet zo zijn dat de kwaliteit van de openbare ruimte wordt ingeleverd voor de bedrijfsvoering van een onderneming.

Daarnaast veroorzaakt de voorziening 's avond regelmatig overlast omdat rokers uit het restaurant er een luidruchtige plek vinden. En dat zijn er vaak veel meer dan het aantal beschikbare plaatsen op het terras.

De gemeente krijgt nog een definitief advies van de bezwaarcommissie en het is afwachten wat het college daar mee gaat doen.

Wat het terras aan de achterkant betreft; ook hier loopt nog een procedure bij de Raad van State. De mogelijkheden wat betreft het intrekken van de vergunning lijken hier klein. Ofschoon de omwonenden van mening blijven dat de gemeente een andere interpretatie geeft aan het verouderde bestemmingsplan, zal het waarschijnlijk uitdraaien op het bij overlast vragen om handhaving van de in de vergunning aangegeven grenzen.

Om te onthouden: Eindejaarsborrel op zaterdag 17 december a.s. om 16.00 uur in Atelier Rogier Jonk. Komen hoor!

Met vriendelijke groet,
Bestuur BBC

NOOT:

Wilt u de **Nieuwsbrief digitaal** ontvangen? Neem a.u.b. contact op met het secretariaat. Is uw email adres veranderd, laat het ons weten op bestuur.bbc@gmail.com