



# Nieuwsbrief

## Nieuwsbrief van Bewonersvereniging Bergen Centrum

Februari 2018

11<sup>e</sup> jaargang nr. 1

opgericht 10 augustus 2007

**Het Bestuur van de BBC nodigt haar leden graag uit voor de Algemene ledenvergadering op maandag 19 februari om 19.30 uur in Atelier Rogier Jonk, Plein 7, Bergen.**

### Van de Bestuurstafel

Hierboven (en in de bijlage) treft u de uitnodiging voor de ALV van maandag 19 februari a.s. aan en in de bijlagen het verslag van de secretaris over 2017 en de notulen van de ALV van vorig jaar.

De herinrichting van het parkeerterrein achter Nero is inmiddels afgerond. Het wachten is nog op de invulling van de groenstrook langs het Smallepad. Ook worden er nog een aantal nieuwe Honingbomen gepland, die kunnen uitgroeien tot monumentale bomen.

#### Verkiezingen

Op 21 maart hebt de gelegenheid een oordeel te geven over het beleid van het college van B en W van Bergen. Ondersteunt u besluiten van het college over bijvoorbeeld het centrum van Bergen, de voetbalvelden in Egmond, stem dan op één van de huidige collegepartijen. Als u het niet eens was met de besluiten van het college ondersteun dan de huidige oppositie. Maar maak, door te gaan stemmen, in ieder geval duidelijk wat u vindt. Ook dit is een moment waar u met uw stem over dit soort controversiële onderwerpen invloed kunt uitoefenen. Dus ga in ieder geval stemmen!!!

In verband met de verkiezingen heeft het bestuur samen met de andere bewonersverenigingen, de Vereniging Ondernemend Bergen en onder regie van de gemeente Bergen het initiatief genomen om een verkiezingsdebat te organiseren op 15 maart a.s. in de Ruïnekerk. U bent daar natuurlijk van harte welkom!

Het bestuur vindt het belangrijk dat de partijen duidelijkheid geven over wat u belangrijk vindt voor de ontwikkeling van het dorp in de komende jaren. Daarom roepen we u op uw stem te laten horen: wat voor vragen hebt u, welke dingen vindt u belangrijk, wat moet er anders. U kunt uw reactie voor 6 maart 2018 geven op emailadres:

[debatbergencentrum@gmail.com](mailto:debatbergencentrum@gmail.com) . Uit de reacties worden vragen samengesteld voor de deelnemers aan het debat. Zij zullen ook één op één met elkaar in debat gaan.

We verwachten en hopen op een grote opkomst, dat om 19:30 uur zal beginnen.

Bewonersvereniging Bergen Centrum		www.bewonersbergencentrum.nl	
Voorzitter	Dhr. J. Apotheker	06-24990725	apocare@gmail.com
Secretaris	Mw. K.G.A. van der Wissel	06-20634770	bestuur.bbc@gmail.com
Penningmeester	Dhr. J. Grondhout	06-25372948	jan.grondhout@gmail.com
Bestuurslid	Dhr. D. van Hoeve	072-5818311	dvanhoeve@quicknet.nl
Bestuurslid	Mw. I. den Hartog	06-14442490	ingedenhartog@hotmail.com



## Nieuwsbrief

### *Centrumplannen*

Er is inmiddels door diverse partijen beroep aangetekend bij de Raad van State tegen het bestemmingsplan 'De 7 Dorpelingen'. Het zal even duren voordat daar een uitspraak over ligt. Hetzelfde geldt voor het Parkhotel.

De herinrichting van het parkeerterrein achter Nero is inmiddels afgerond. Het wachten is nog op de nieuwe aanplant.

Het definitieve ontwerp van de openbare ruimte wordt aangehouden tot de oplevering van nieuwe bebouwing op het Plein.

### *ALV*

In deze nieuwsbrief vindt u ook de uitnodiging voor de jaarlijkse ALV. Het deel voor de pauze is gewijd aan een aantal bestuurlijke zaken. Na de pauze hebben we Renze Engelkens van de Stichting Welzijn bereid gevonden iets over ontwikkelingen in Bergen te komen vertellen.

## **Informatie van diverse commissies**

### **Groen**

#### *Parkeerplaats achter Nero (Smallepad)*

Het parkeerterrein achter Nero is gerenoveerd.

Binnenkort zal het groenteam hogere struiken langs het Smalle Pad planten. Men is op aanraden van de BBC afgestapt van het eerdere ontwerp met een lagere beplanting. Er komen op de parkeerplaats zelf 3 Honingbomen in de vakken te staan. Deze bomen groeien breed uit, waardoor het e.e.a. hopelijk snel een groen aangezicht zal geven.

#### *Stalen plantenbakken*

Wij houden een bomenlijst bij en in 2017 zijn er gelukkig in onze wijk weinig bomen gekapt.

Leden van de commissie Groen knappen af en toe de ijzeren bakken op die bij het beeld van Roland Holst staan. In samenwerking met het groenteam van de gemeente is besloten om in de 'moeilijke' ijzeren bak veldbies te planten.

#### *Hanging baskets*

In april gaan we weer de hangplanten bestellen voor in de hanging baskets. Na ijsheiligen gaan we de 17 bakken mooi opvullen en zal de gemeente ze aan de lantaarnpalen hangen.

## **Planologie**

#### *De stolp (v/h ChaCha)*

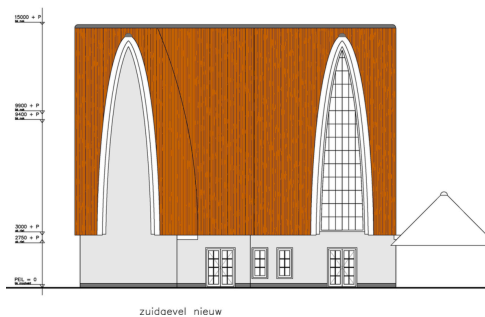
Op 2 februari 2017 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "ChaCha-terrein" vastgesteld. Hiertegen hebben de eigenaar en omwonenden beroep ingesteld.

Op 9 januari 2018 heeft de Raad van State het beroep gegrond verklaard, het bestemmingsplan vernietigd en de gemeenteraad opgedragen om binnen 16 weken een nieuw bestemmingsplan vast te stellen.



## Nieuwsbrief

De Raad van State heeft tevens bij wijze van voorlopige voorziening bepaald dat een aanvraag omgevingsvergunning moet worden getoetst aan de bestemming "Waarde – Cultuurhistorie". Hiermee lijkt het onderstaande bouwplan zeer waarschijnlijk van de baan.



### *Mooi Bergen 2.0 – Plandeel Harmonielocatie*

Tegen het bestemmingsplan 'De 7 Dorpelingen' is inmiddels door diverse partijen beroep ingesteld bij de Raad van State.

De BBC heeft beroep ingesteld namens een veertigtal leden, die daarvoor een aparte financiële bijdrage aan de BBC hebben geleverd. Met hen wordt over het verloop van de procedure verder apart gecommuniceerd.

Leden die zich hiervoor nog willen aanmelden, kunnen dit kenbaar maken door een mail te sturen naar: [bestuur.bbc@gmail.com](mailto:bestuur.bbc@gmail.com)

### *Mooi Bergen 2.0 - Plandeel Dorpsplein (Bakemaflat)*

Ten opzichte van onze vorige Nieuwsbrief zijn over dit plandeel geen bijzonderheden te melden. Het wachten is op vervolgstappen van Bot Bouw Initiatief (BBI).

### *Mooi Bergen 2.0 - Plandeel Openbare ruimte (Shared Space):*

De besluitvorming over het ontwerp 'Openbare Ruimte Mooi Bergen' stond op de agenda van de gemeenteraadsvergadering van 1 februari 2018. Het ontwerp is ook besproken in de Commissie Bestemmingsplannen van 9 januari jl.

Daarin heeft de wethouder voorgesteld om wel het conceptplan vast te stellen, maar het voorlopig ontwerp verder gefaseerd uit te werken tot een definitief ontwerp op het moment dat het bestemmingsplan voor een plandeel onherroepelijk is, zodat de aangrenzende openbare ruimte definitief woonrijp gemaakt kan worden na oplevering van een nieuw gebouw. Uitvoering hiervan kan dus nog jaren op zich laten wachten.

### *Het Binnenhof:*

Het ambtelijk apparaat van de gemeente bestudeert op dit moment nog de voor en tegens van een tweetal varianten: parkeren op het maaiveld met overloop naar andere locaties in de omgeving, of het realiseren van een soort parkeerdek.

De resultaten daarvan zullen besproken worden met de kerngroep van belanghebbenden (BBI; AH; omwonenden; BBC).



## Nieuwsbrief

### *Parkhotel:*

Op dit moment zijn er, voor zover aan ons kenbaar gemaakt, geen nieuwe ontwikkelingen. Er lopen op dit moment nog bezwaarschriften van de Zeilerstichting en een particulier tegen de omgevingsvergunning.

### *Eeuwigelaan:*

De raad heeft het besluit genomen om de plannen voor herinrichting met een fietspad aan de zuidzijde en herstel van de groene afscheidingen verder uit te voeren. Hiertegen hebben verschillende organisaties om uiteenlopende redenen bezwaar gemaakt. De BBC volgt deze ontwikkelingen verder via het samenwerkingsverband 'Bergen Totaal'.

***Algemene ledenvergadering op maandag 19 februari a.s. om 19.30 uur in Atelier Rogier Jonk. Komen hoor!***

Met vriendelijke groet,  
Bestuur BBC

### **NOOT:**

Wilt u de **Nieuwsbrief digitaal** ontvangen? Neem a.u.b. contact op met het secretariaat.

Is uw email adres veranderd, laat het ons weten op [bestuur.bbc@gmail.com](mailto:bestuur.bbc@gmail.com)



# **Bewonersvereniging Bergen Centrum**

**Opgericht 10 augustus 2007**

**Secretariaat : p/a Karel de Grotelaan 56s, 1861 KK Bergen**

**Email: bestuur.bbc@gmail.com**

## **Uitnodiging voor de Algemene Ledenvergadering**

**Maandag 19 februari 2018 19.30 – 21.30 uur, Atelier Rogier jonk, Plein 7**

### **Agenda**

- |       |     |  |
|-------|-----|--|
| 19.30 | 1.  | Opening en vaststelling agenda                       |
|       | 2.  | Ingekomen stukken ALV en mededelingen                |
|       | 3.  | Goedkeuring notulen ALV van 07.02.2017 (meegestuurd) |
|       | 4.  | Jaarverslag 2017 van de Secretaris                   |
|       | 5.  | Financiële verantwoording Verenigingsjaar 2017       |
|       | 6.  | Verslag Kascommissie                                 |
|       | 7.  | Vaststelling begroting 2017                          |
|       | 8.  | Samenvatting Horecanota (meegestuurd)                |
|       | 9.  | Rondvraag  |
| 20.30 |     | PAUZE  |
|       | 10. | Presentatie Stichting Welzijn - Renze Engelkes       |
| 21.30 |     | Einde  |

Aanvullende agendapunten dienen uiterlijk 2 dagen voor de Algemene Ledenvergadering (schriftelijk) te worden ingediend.

## **Samenvatting Horecanota Gastvrij Bergen 2**

Een goed functionerende horecabranche is van belang voor het aantrekken van bezoekers, waaronder toeristen en winkelend publiek, maar ook een belangrijke vestigingsvoorwaarde voor bewoners en bedrijven. De horeca fungeert als ontmoetingsplek van bewoners, bezoekers en voor flexwerkers. Een ontmoetingsplek voor uitwisseling van ideeën, discussie en gezelligheid. De horeca vervult een belangrijke ondersteunende functie voor voorzieningen zoals winkels, sport, kantoren, evenementen, musea en cultuurplekken. Als werkgever is de horeca van groot belang voor de werkgelegenheid in de gemeente.

De gemeente Bergen kent een rijke en levendige horeca. De vele cafés en restaurants met hun terrassen zorgen voor de benodigde levendigheid die nodig is voor de juiste balans in een goed functionerende leef- en verblijfsomgeving. Een aantrekkelijke gemeente kan niet zonder deze gezellige ontmoetingsplekken, vermaak en een bruisend uitgaansleven. Immers een gemeente waarin het prettig vertoeven is, is ook een gemeente die bewoners, ondernemers en bezoekers aantrekt en bindt. De horeca verdient niet alleen de aandacht vanwege het belangrijke aandeel dat de sector namelijk levert in de werkgelegenheid, maar ook vanwege de bijdrage aan de aantrekkelijkheid van de gemeente Bergen als geheel.

Speerpunten van de voorliggende horecanota Gastvrij Bergen 2, zijn:

### **Uitgangspunt is 'vertrouwen en aansturen op naleving'**

Naast het zorgen voor de veiligheid van haar inwoners is de kerntaak voor onze gemeente het opstellen en bewaken van wettelijke voorschriften en beleid. In het nieuwe voorliggende beleid is het uitgangspunt vertrouwen en sturen we aan op naleving. Wanneer regels en afspraken worden geschonden, dan wordt (stevig) opgetreden.

### **Verlaten aangewezen uitgaansgebieden**

In de horecanota Gastvrij Bergen (1) zijn uitgaansgebieden aangewezen met maatwerkafspraken qua openingstijden en terrasbeleid. In Gastvrij Bergen 2 verlaten we deze 'aangewezen uitgaansgebieden' en wordt er ingezet op de bestaande horecagebieden (dorpskernen Bergen centrum, Egmond aan Zee, Egmond-Binnen, Egmond aan den Hoef, Schoorl en Groet).

### **Verruimen openingstijden strandexploitanten**

In de nota wordt voorgesteld om de openingstijden van de strandexploitanten gelijk te trekken met die van de reguliere horecaondernemers.

### **Verruimen openingstijden ontнуuchteringszaken en aantal ontнуuchteringszaken**

Om het doel van een ontнуuchteringszaak ook echt tot uitvoer te kunnen laten komen wordt voorgesteld om de openingstijden van ontнуuchteringszaken op alle dagen met één uur te verruimen. Op deze manier wordt de bezoeker ook in de gelegenheid gesteld om na sluitingstijd van de reguliere horeca ook echt te kunnen ontнуuchteren.

### **Paracommercie**

Dorpshuizen mogen 12 maal per jaar bijeenkomsten organiseren van persoonlijke aard. De schenktijden worden verlengd tot 2 uur na een activiteit die past binnen de statutaire doelomschrijving.

### **Vrije in- en uitloop op vrijdag/zaterdag voor de gehele gemeente Bergen**

Op dit moment is het in de gemeente Bergen zo geregeld dat horecaondernemers na 01.00 uur (in de aangewezen uitgaansgebieden en alleen op vrijdag- en zaterdagavond) hun deuren moeten sluiten voor nieuwe bezoekers indien zij tot 03.00 uur open blijven. Bezoekers die binnen zijn, mogen binnen blijven tot sluitingstijd. Omdat we inzetten op het verlaten van de aangewezen uitgaansgebieden kiezen we nu voor vrije in- en uitlooptijden op de vrijdag- en zaterdagavond in de gehele gemeente.

### **Gewijzigde portiersregeling**

Voor horecabedrijven binnen categorie H2 die tot 03.00 uur open willen blijven geldt de verplichting beveiliging/portiers in te zetten. Dit kan collectief worden georganiseerd.



# **Bewonersvereniging Bergen Centrum**

**Opgericht 10 augustus 2007**

**Secretariaat : p/a Karel de Grotelaan 56s, 1861 KK Bergen**

**Email: bestuur.bbc@gmail.com**

## **Verslag Algemene Ledenvergadering Bewonersvereniging Bergen Centrum (BBC) d.d. 7 februari 2017**

**Aanwezig:** BBC , Jan Apotheker, voorzitter, Jan Grondhout, penningmeester, Dick van Hoeve, bestuurslid , Kitty van der Wissel, secretaris

**Aanwezig:** 30 leden

**Afwezig met bericht:** Laseur 2 x, Jostmeijer, De Waard

### **1. Opening en vaststelling agenda**

De voorzitter heet iedereen welkom. De agenda wordt vastgesteld.

### **2. Ingekomen stukken ALV en mededelingen**

Zoals u in de Nieuwsbrief hebt kunnen lezen behoeven de volgende onderwerpen o.a. onze wakkere aandacht in de komende maanden: **Chacha** nieuwbouwplannen, **herinrichting parkeerplaats achter Nero/Smalle Pad** (op 9 februari vindt hierover een overleg plaats in het gemeentehuis), **Parkhotel**: ontwikkelingen renovatie, verbouw, gedeeltelijke sloop . De BBC zal u op de hoogte houden en indien nodig raadplegen.

De voorzitter stelt in het kader van BUCH de nieuwe gebiedsregisseur Bergen, Bergen aan Zee, **de heer Han Eshuis** voor, en geeft het woord aan hem.

Hoofddoel van de gebiedsregisseur zal zijn het creëren van een faciliterende overheid ("de omgeving is van de mensen"), en sociale cohesie bevorderen bij de vormgeving van de omgeving. De gebiedsregisseur zal de oren en ogen zijn ten behoeve van een goede samenwerking tussen bewoners en gemeente.

### **3. Goedkeuring Verslag ALV van 23.02.2016 (meegestuurd)**

Dit verslag wordt goedgekeurd.

### **4. Jaarverslag 2016 van de Secretaris**

**Opmerking lid:** (betreffende voornemen gemeente gedeeltelijke kap lindebomen om Ruinekerk): essentieel is dat er overeenstemming van deskundigen is over al of niet /c.q. hoe aanpakken bomen (kandelaren nu , later, te laat?)

Het Jaarverslag wordt met dank aan de Secretaris goedgekeurd.

### **5. Financiële verantwoording verenigingsjaar 2016**

wordt goedgekeurd

**Jan Grondhout, penningmeester** dankt de leden voor de extra contributies die zijn ontvangen.

**Vraag lid:** wat is de aard van de gemaakte advieskosten?

**Antwoord penningmeester:** juridische deskundigheid inwinnen bijv. bij de vraag hoe door de gemeente wordt omgegaan met de besluitvorming over Mooi Bergen 2.0., m.n. de Harmonielocatie en het dorpsplein.

**Vraag lid:** Met betrekking tot gemeentesubsidies voor wijkverenigingen: zou samenwerking van de wijkverenigingen kostenbesparend kunnen zijn?

**Antwoord penningmeester:** alleen samenwerking bij wijkoverstijgende zaken; vooralsnog niet relevant. Onduidelijk wat de toekomst in deze brengt.

Opmerking penningmeester: het subsidiebedrag is iets hoger geworden: BBC moet zelf de website bekostigen.

## 6. **Verslag Kascommissie**

De Kascommissie is helaas afwezig, met excuus. Het verslag zal bij de eerstvolgende Nieuwsbrief bijgesloten worden.

## 7. **Vaststelling begroting 2017**

De subsidie bestaat uit een vast subsidie-deel (organisatiekosten voor de vereniging) en een apart subsidie-deel, het zgn. Wijkbudget ter verbetering van de wijk (vorig jaar de bijdrage aan de tuin bij het Dorpshuis). In 2016 is geen gebruik gemaakt van dit 2<sup>e</sup> deel: het bleek prematuur om iets te beslissen (bijv. verfraaiing openbare ruimte Plein, Wifi in het dorp, speelelementen).

**Han Eshuis** merkt op dat een andere systematiek gehanteerd gaat worden met als doel meer zelfbeschikking te stimuleren. Tussentijdse verantwoording is niet meer nodig.

De begroting wordt goedgekeurd.

## 8. **Vacante bestuursfunctie**

De voorzitter wijst erop dat het bestuur van BBC zeer gaarne een 5<sup>e</sup> (liefst vrouwelijke, in het kader van de broodnodige balans) bestuurslid zou willen verwelkomen.

BBC hoopt van harte dat op korte termijn een kandidaat zal verschijnen. 'Hoort zegt het voort!'

## 9. **Vacatures Kascommissie i.v.m. uitbreiding met 2 reserve leden**

Wgerard Doek stelt zich beschikbaar. Er blijft nog 1 vacature.

## 10. **Website**

Het blijkt dat de nieuwe website actief beheer behoeft. Ook hier zou de BBC ondersteuning willen vragen? Wie, oh wie?

## 11. **Mooi Bergen 2.0, hoe verder**

Ondanks vele initiatieven en uitspraken ten gunste van 'In Harmonie' door bewoners, ondernemers en 'Bergen Totaal' etc. Is op de Raadsvergadering van 15 december j.l. met 12 tegen 10 ten gunste van 'De 7 Dorpelingen' gekozen. Gezien het verloop hiervan valt te verwachten dat er nog de nodige procedures zullen volgen. (zie ook tekst in de Nieuwsbrief en het verslag van de Secretaris).



### **Hoe nu verder volgens BBC ?**

Er zal in ieder geval een nieuw bestemmingsplan voor de Harmonielocatie moeten komen. Op grond van de inspraakverordening gemeente Bergen 2006, zal het voorontwerp van dit bestemmingsplan ter inzage worden overgelegd. Vervolgens is er 4 weken de tijd om een zienswijze in te dienen.

Vervolgens wordt het ontwerpbestemmingsplan ter inzage overgelegd en is er 6 weken de tijd om zienswijzen in te dienen.

De gemeenteraad neemt vervolgens een besluit over het bestemmingsplan en ligt 6 weken ter inzage. Belangstellenden die een zienswijze hebben ingediend kunnen vervolgens beroep instellen bij de afdeling bestuursrechtspraak bij de Raad van State.

Echter **Eric van Hout**, strategisch projectleider Ruimtelijke ontwikkeling BUCH, reageerde op bovenstaande dat alleen een ontwerp-bestemmingsplan ter inzage komt. De reden daarvoor is dat de basis van dit bestemmingsplan is gelegen in een gedetailleerde structuurvisie. En op deze structuurvisie is reeds eerder de Inspraakverordening van toepassing verklaard.

BBC gaat daarover het College benaderen of deze procedure correct is.

**In de Agenda** heeft BBC een viertal mogelijke scenarios van actie van de BBC aan de leden overgelegd, (hetgeen zeer gewaardeerd werd door een aantal leden). Uitkomst werd: in 1<sup>ste</sup> instantie : scenario 3 (BBC neemt deel aan inspraak, dient een zienswijze in, maar voert geen verdere procedures.

In 2<sup>e</sup> instantie, indien noodzakelijk geacht, : scenario 2 (BBC faciliteert en coordineert alleen belanghebbende leden bij het indienen van zienswijzen en eventuele vervolgpcedures bij de Raad van State.

### **Onderwerpen van gesprek waren vervolgens:**

- De kwaliteit van de relatie tussen bestuur en leden alsmede de kwaliteit van de communicatie tussen bestuur en leden zijn van het grootste belang. Op deze wijze kan een helder gemeenschappelijk standpunt ingenomen worden, kunnen heldere gemeenschappelijke prioriteiten gekozen worden en de gewenste stappen ondernomen worden. ( Jan Grondhout: 'Leden bepalen wat er gebeurt'.)
- De vraag van leden om verloop en resultaten van gesprekken met partijen vast te leggen en indien relevant met de leden te delen. BBC zal hierop toezien.
- Het verzoek van leden om scherp te blijven en ook scherper in de gaten te houden hoe serieus BBC door de gemeente genomen wordt als partij. Waar staat de BBC en haar leden op de participatieladder? Han Eshuis voegt hieraan toe dat hij de verantwoordelijke is die er voor waakt dat alle partijen scherp blijven. Het is beider verantwoordelijkheid om alert te blijven.



## 12. Rondvraag

**Vraag lid:** Gaarne wijkplan en wijkschouw op website plaatsen.

**Voorstel lid:** maak een wijkplan voor de komende 5 jaar, samen met de gebiedsregisseur. Belangrijk is dat bekend wordt welke status dit plan zal hebben.

**Opmerking lid:** herinrichting Merelhof succesvol, maar het Kerkepad is nog steeds slecht. BBC gaat contact opnemen met de gemeente hierover.

**De voorzitter van de BBC sluit de vergadering en nodigt uit voor een afsluitend drankje.**

**Bergen, 8 februari 2017**



## **Verslag van de Secretaris over het jaar 2017**

Belangrijk uitgangspunt van het bestuur was wederom te bereiken dat de stem van de bewoners door de gemeente gehoord en gerespecteerd werd en van invloed was op de verdere besluitvorming en uitvoering van de plannen. Dit proces bleek een zeer hardvochtige te zijn.

Het jaar 2017 is wat dat betreft een onstuimig en bewogen jaar geweest en het BBC-bestuur en haar leden hebben regelmatig van zich doen spreken over tal van thema's. Hieronder een overzicht van de activiteiten van de BBC over het jaar 2017.

Wederom werden aan het begin van 2017 door de gemeente belangrijke doelstellingen uitgesproken. Belangrijke onderwerpen waren de kwaliteit van de communicatie van de gemeente met de BBC en de noodzaak van kwalitatief goede en objectieve onderzoeken en rapportages als basis voor een correcte en transparante besluitvorming bij voor de bewoners belangrijke ontwikkelingen. Nu aan het eind van het jaar 2017 moeten we helaas concluderen dat dit doel niet bereikt is.

Sinds de samenvoeging van Bergen, Uitgeest, Heiloo en Castricum in één ambtelijke organisatie, is het soms zoeken naar wie is wie en waar zit ie. Gelukkig zijn er gebiedsregisseurs benoemd en onze gebiedsregisseur Han Eshuijs, helpt ons de weg vinden in in gemeenteland.

## **Algemene ledenvergaderingen 2017**

De ALV van 7 februari 2017 werd bezocht door ca. 60 leden. Verschillende scenario's met betrekking tot de besluitvorming rondom het Harmonieterrein werden toen besproken en er werd afgesproken dat het bestuur het indienen van zienswijzen zou coördineren en faciliteren. De ALV van 24 april 2017 werd besteed aan replek op het voorontwerp bestemmingsplan en de ALV van 26 september 2017 stond in het teken van het Centrumplan Bergen en werden bezocht door respectievelijk 40 en ruim 47 leden.

## **'Bergen Totaal'**

Dit is een platform van de voorzitters van de bewonersverenigingen uit de kern Bergen. Belangrijk is dat de leden betrokken worden.

Dit platform is in 2016 in het leven geroepen om, indien gewenst, wijk overstijgende zaken te bespreken. Onderwerpen die in 2017 gezamenlijk zijn besproken waren: Herstructurering Eeuwigelaan, Mooi Bergen 2.0, WIFI in het centrum, Vergunningsvrij bouwen en de noodzaak van een Verkeerscirculatieplan/verkeersonderzoek.

## **Communicatie met leden**

Naast de ledenbijeenkomsten, heeft het bestuur in 2017 vier Nieuwsbrieven uitgegeven. Daarnaast is de BBC te vinden op Facebook. In 2017 heeft de BBC haar een website vernieuwd, prachtig ontworpen door Wieke Leenstra. Het onderhoud van de website is ook in haar handen.

## **Groen**

De Commissie Groen heeft het dorp ook in 2017 weer verfraaid met de zgn. Hanging baskets aan de lantaarnpalen in het centrum. Daarnaast is het onderhoud van de bakken bij het standbeeld van Roland Holst een punt van regelmatige aandacht.



Verder vindt er geregeld overleg met de gemeente plaats over kwaliteitsverbetering van het groen, verfraaiing door mooiere beplanting en over zaken als kap en herinrichting in bredere zin.

De BBC houdt jaarlijks een bomenlijst bij, om de gemeente er aan te kunnen herinneren dat er een herplantplicht is.

Op de plaats van de 150 jaar oude paardenkastanje tussen de Ruïnekerk en de Oude Prins is een resistente Iep met een omtrek van 30-35 cm geplaatst.

Wat betreft de lindebomen om de Ruïnekerk, is men er nog niet uit of om en om gekapt gaat worden zodat er meer ruimte voor het wortelstelsel ontstaat en het zicht op de kerk blijft of dat daar van afgezien wordt.

Inmiddels is het groenplan voor het Smallepad en het parkeerterrein achter Nero definitief. In overleg met de BBC heeft de gemeente veel ruimte gereserveerd voor groen en bomen van het vernieuwde parkeerterrein.

## **Horeca**

### *Chacha*

De stolp is grondig gerenoveerd en omgebouwd tot appartementenhotel. Dit geschiedde op basis van het oude bestemmingsplan uit 1977. In 2017 heeft aanpassing van het bestemmingsplan voor dit perceel plaatsgevonden. Daartegen is beroep aangetekend en inmiddels heeft de Raad van State het beroep op 9 januari 2018 gegrond verklaard. Het bestemmingsplan is vernietigd en de gemeenteraad is opgedragen om voor 1 mei 2018 (binnen 16 weken) een nieuw bestemmingsplan vast te stellen.

### *Fabbrica*

Met betrekking tot de terrassen van Fabbrica liepen er in 2016 nog twee procedures. Voor het achterterras heeft de gemeente inmiddels een nieuwe vergunning met restricties ten aanzien van openingstijden en aantal zitplaatsen afgegeven en voor het voorterras is onlangs een omgevingsvergunning afgegeven. Ten aanzien van het voorterras beraden omwonenden zich nog op vervolgstappen.

### *Ijsbaan Ruïnekerk*

De BBC heeft uit het extra wijkbudget financieel bijgedragen aan de kosten van de ijsbaan bij de Ruïnekerk afgelopen december. Wij weten dat er bedenkingen bestaan tegen de locatie en er was ook vrees voor geluidsoverlast, maar het leek het bestuur een goede gedachte om in de koude wintermaanden een plek te hebben waar centrumbewoners en anderen gezellig konden samenkomen. In ieder geval hebben wij van omwonenden vernomen dat er van geluidsoverlast nauwelijks sprake is geweest. In februari gaat de organisatie met diverse partijen evalueren en bezien of dit voor herhaling vatbaar is.

## **Planologie**

### *Alexanderlaantje*

In 2017 is de verbinding tussen de Karel de Grotelaan en het Plein weer ontsloten en de parkeerplaatsen en kettingen zijn verwijderd. Wat de verdere ontwikkelingen in deze zullen zijn, hangt af van de concrete bouwactiviteiten van 'De 7 Dorpelingen' en dat kan



nog wel eens een poosje duren.

#### *Herinrichting Binnenhof*

Inmiddels heeft een haalbaarheidsstudie plaatsgevonden in samenwerking met bewoners en andere belanghebbenden (26-06-2017 en 18-09-2017). Tot op heden zijn nog geen uitgewerkte plannen gepresenteerd.

#### *Herinrichting parkeerterrein achter Nero*

Deze is o.a. na overleg met de BBC en omwonenden naar grote tevredenheid gerealiseerd. Ook het groen krijgt de ruimte (er komen ook nog 3 honingbomen) en de beplanting langs het Smalle Pad wordt hoger dan aanvankelijk gepland.

#### *Herinrichting kop van het Van Reenenpark*

Dit proces is in goed overleg tussen de omwonenden en de gemeente verlopen. Het resultaat is er naar. Interessant kan zijn om te zijner tijd de kwaliteit van de verkeersafwikkeling na de herinrichting te evalueren.

#### *Herstructurering Eeuwigelaan*

Inmiddels zijn de reacties van de klankbordgroep gebundeld. Deze worden aan de Raad aangeboden. Het betreft een aantal knelpunten: groen, bomen, routes fietsverkeer en oversteekmogelijkheden van fietsers en voetgangers. De BBC heeft namens de leden gepleit voor een alternatieve fietsroute via de Buerweg, maar geen veto uitgesproken voor een fietspad aan de zuidzijde. Inmiddels is besloten het fietspad aan de zuidzijde van de Eeuwigelaan aan te leggen, een krediet beschikbaar te stellen voor de grondverbetering en het plaatsen van 56 extra bomen en om het concept inrichtingsplan uit te werken naar een definitief plan.

Ook het inrichtingsplan voor landgoed 't Oude Hof is in december vastgesteld en zal een bestemmingsplan procedure op worden gestart.

#### *Mooi Bergen 2.0.*

Ondanks vele initiatieven en uitspraken ten gunste van "In Harmonie" door bewoners, ondernemers en 'Bergen Totaal', is op de Raadsvergadering van 15 december 2016 met 12 tegen 10 ten gunste van 'De 7 Dorpelingen' gekozen. Gezien het verloop hiervan zullen de nodige procedures volgen.

Deze beslissing vergde een nieuw bestemmingsplan, maar ook ruimte voor het indienen van zienswijzen en last but not least het instellen van beroep bij de de Raad van State, hetgeen inmiddels door veel partijen is uitgevoerd. De BBC heeft beroep ingesteld namens een veertigtal leden, die daarvoor een aparte financiële bijdrage aan de BBC hebben geleverd. Met hen wordt over het verloop van de procedure verder apart gecommuniceerd.

Ook de besluitvorming over het plandeel Dorpsplein, alsmede de invulling van de openbare ruimte (het concept 'shared space') vergen de nodige aandacht. Hier is dus ook het nodige werk aan de winkel!



### *Parkhotel*

Het bestemmingsplan is aangenomen. Het oorspronkelijk idee was om het originele pension Erica te laten staan en de rest te slopen. Na onderzoek blijkt dit bouwtechnisch geen optie. Het alternatieve plan werd om Erica steen voor steen af te breken en vervolgens met de oude materialen te herbouwen.

Inmiddels worden er procedures gevoerd (overigens niet door de BBC). Dit betekent naar alle waarschijnlijkheid vertraging in sloop en herbouw met alle consequenties van dien. De BBC houdt u op de hoogte van de verdere ontwikkelingen.

### *Petrus & Pauluskerk bouwplan*

Op 10 maart 2016 heeft de Raad ingestemd met de bouwplannen van een appartementencomplex in de tuin van de kerk. Sinds die tijd heeft de BBC geen informatie ontvangen dat de benodigde omgevingsvergunning al is aangevraagd.

Er is wel vernomen dat het bisdom het proces wil stoppen.

### **Ledenborrel 2017, tevens 10-jarig lustrum BBC**

Op 15 december 2017 werd het wederom turbulente jaar afgesloten met een eindejaarsborrel voor de leden, aangeboden door het Bestuur. Voorafgaand aan dit samenzijn is er een wandeling georganiseerd door Lisenka Varekamp, bouwkundige, over de invloed van bebouwing op de mens. Dit was een zeer interessant.

### **Een blik op de toekomst**

In het komende jaar zullen een aantal van de bovengenoemde zaken verder tot uitvoering komen en worden gevolgd. Ook de ontwikkelingen met betrekking tot Mooi Bergen 2.0. zullen nog kritisch gevolgd worden en de nodige aandacht vragen.

### **Belangrijke aandachtspunten:**

Herziening van beleid waarin nauwe samenwerking met belanghebbenden tot uiting moet komen qua inventarisatie en uitvoering (thema's: balans nieuwbouw-groen, balans horeca-middenstand, balans leeftijdsgroepen (demografie), balans toerisme- bewoners, balans (vracht)verkeer-laden, lossen en parkeren (park and ride).

Op 21 maart a.s. zijn de raadsverkiezingen. Dan wordt ongetwijfeld het huidige collegebeleid en de coalitie-afspraken inzet van de verschillende verkiezingsdebatten die gaan plaatsvinden.

Het thema Groen blijft een onderwerp van voortdurende aandacht.

Evaluatie van het horecabeleid.

Het bestuur roept u op om bij overlast, zowel bij de meldpunten overlast van de gemeente, als bij het bestuur aan de bel te trekken.

Het bestuur beoogt om bij de vorming van een klankbordgroep ook een direct betrokken omwonende te betrekken, die dan samen met een bestuurslid van de BBC zitting kan nemen in de klankbordgroep.