



# Nieuwsbrief

## Nieuwsbrief van Bewonersvereniging Bergen Centrum

September 2021

14<sup>e</sup> jaargang nr. 3

opgericht 10 augustus 2007

### Uitnodiging voor de Algemene Ledenvergadering

#### Maandag 4 oktober 2021; 19.30 – 21.30 uur; Ruïnekerk

Vanaf 25 september a.s. mogen weer bijeenkomsten georganiseerd worden, de anderhalve meter is niet meer verplicht. Echter, blijft wel gewenst. Daarvoor in de plaats komt het **corona-toegangsbewijs**.

Wij moeten vanwege de geldende maatregelen bij de ingang van de Ruïnekerk controleren of u een corona-toegangsbewijs heeft.

Dit bewijs kunt u opvragen bij coronacheck.nl

\* U kunt op deze site een vaccinatiebewijs, een herstelbewijs, of een testbewijs (maximaal 24 uur oud) opvragen en deze printen.

\* U kunt ook de coronacheck app gebruiken. Deze kunt u downloaden op uw telefoon en daar het betreffende bewijs op plaatsen met uw DigiD.

\* U kunt ook het gele paspoort (vaccinaties) gebruiken.

U bent dus verplicht bij de ingang één van deze bewijzen te tonen. Zonder corona-toegangsbewijs mogen we u helaas niet toelaten.

Nog steeds geldt wel dat als u verkouden bent of andere corona-verschijnselen heeft, u verplicht bent om thuis te blijven.

Wij zijn heel blij met deze versoepelingen en zien u heel graag op maandag 4 oktober a.s.

### Agenda

- |       |     |   |
|-------|-----|---|
| 19.30 | 1.  | Opening en vaststelling agenda                            |
|       | 2.  | Ingekomen stukken ALV en mededelingen                     |
|       | 3.  | Goedkeuring notulen ALV van 2020                          |
|       | 4.  | Jaarverslag 2020 van de Secretaris (pagina 6-7)           |
|       | 5.  | Financiële verantwoording Verenigingsjaar 2020 (pagina 8) |
|       | 6.  | Verslag Kascommissie                                      |
|       | 7.  | Vaststelling begroting 2021 (pagina 8)                    |
|       | 8.  | Vacante bestuursfuncties                                  |
|       | 9.  | Voorstel ontwikkelingen Winkelhart Oost                   |
|       | 10. | Sponsoring nieuwsbrief                                    |
|       | 11. | Rondvraag   |
|       | 12. | Sluiting  |

Bij agendapunt 8:

Aftredend: De heer Jan Grondhout (is in mei 2020 afgetreden)

Voordracht nieuw bestuurslid de heer Rob van de Pas

Voordrachten voor een bestuursfunctie dienen schriftelijk te geschieden bij de secretaris, ofwel door de kandidaat zelf, ofwel door één of meer leden van de vereniging. Het bestuur kan leden verzoeken zich voor een vacature kandidaat te stellen.

Aanvullende agendapunten dienen uiterlijk 2 dagen voor de Algemene Ledenvergadering (schriftelijk) te worden ingediend bij de secretaris.

Bewonersvereniging Bergen Centrum		www.bewonersbergencentrum.nl	
Voorzitter	Dhr. J. Apotheker	06-24990725	apocare@gmail.com
Secretaris	Dhr. M.J.H. van den Busken	06-13419857	bestuur.bbc@gmail.com
Penningmeester	Vacant		
Bestuurslid	Dhr. D. van Hoeve	072-5818311	dvanhoeve@quicknet.nl
Bestuurslid (kandidaat)	Dhr. R van der Pas	06-22442466	rob@robvandepas.nl

## Gedachtevorming ontwikkeling winkelhart oost.

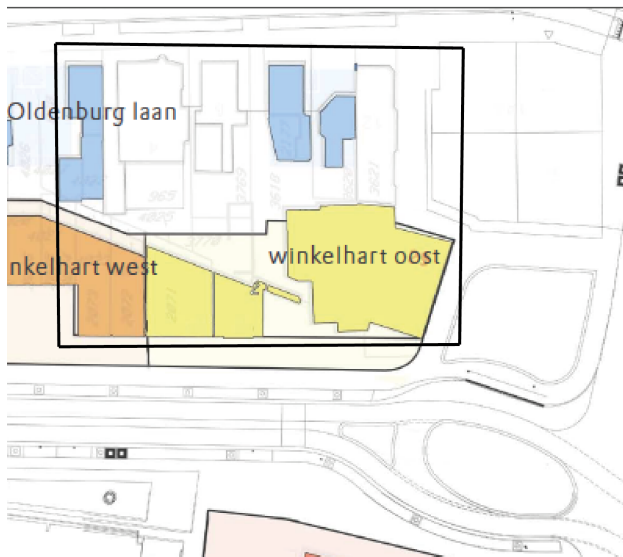
De brand in Bello aan het Plein heeft ervoor gezorgd dat een aantal panden niet meer geschikt voor gebruik zijn. Twee zijn al afgebroken, maar de andere panden tot aan het voormalige Riviera Maison zijn ook afgekeurd. De betrokken ondernemingen hebben inmiddels voor het grootste gedeelte voorlopig elders onderdak gekregen.

De ontstane situatie kan gezien worden als een kans om versneld het Plein verder te ontwikkelen. Door het bestuur van de BBC is een gesprek georganiseerd, waar naast het bestuur enkele eigenaren en de gemeente aanwezig waren. De gemeente heeft inmiddels verder gesprekken gevoerd met de eigenaren.

Op basis daarvan is de BBC uitgenodigd om net zoals dat gebeurd is voor het Harmonieterrein en het winkelhart west, waarvoor BBI (Botbouw) een plan ontwikkelt, nu ook voor het winkelhart oost een aantal uitgangspunten te formuleren.

Na een kort overleg met het college is bijgaand memo vastgesteld door het college van de gemeente Bergen.

Op de ledenvergadering van 4 oktober wil het bestuur dit memo bespreken, zodat het bestuur een door de leden gedragen standpunt kan innemen.



### Uitgangspunten:

In bijgaande figuur zijn de grenzen van het gebied weergegeven.

Het gebouw van de voormalige ABN-AMRO bank dient te worden betrokken bij het gehele plan. De panden aan de Jan Oldenburglaan, inclusief het drieluik worden ongemoeid gelaten, en gelden als kader voor de ontwikkelingen in het winkelhart oost.

Dat betekent dat er voor de ontwikkeling van winkelhart oost gekozen wordt voor een hoogte van maximaal twee bouwlagen plus een kap. Dit was ook al een norm die was opgenomen in Mooi Bergen 1.0. Een goed voorbeeld voor hoe dat eruit kan zien is te vinden bij de ontwerpen voor het project Duinkonijn

(<https://www.pvobv.nl/duinkonijn/>) in Egmond.

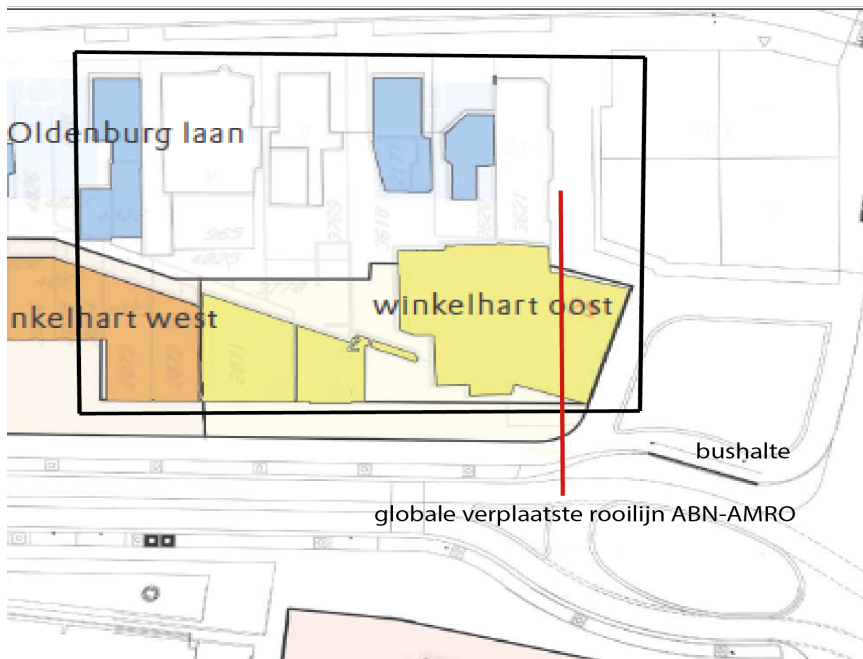
De hoogte is hier weliswaar hoger dan bedoeld wordt, maar de afwisseling en levendigheid van het ontwerp is aantrekkelijk.



oost )

- De Plint: Er wordt gekozen voor een levendige plint met afwisselende detailhandel en horeca. Deze kan aaneengesloten zijn, zoals nu ook het geval is, maar een doorgang naar de Jan Oldenburglaan is ook mogelijk. ( Bijv. tussen deel west en

- De vormgeving van de bebouwing:  
Deze moet passen bij het bestaande beeldkader van Bergen en bij het dorpse karakter. De vormgeving zou moeten aansluiten bij de vormgeving op de Harmonielocatie.
- Ondernemingen:  
Wat ons betreft hier geen cafés en terrassen. Deze passen meer bij winkelhart west. Een kleinschalig hotel zou een optie kunnen zijn. De ondernemingen die gevestigd waren aan de zuidzijde van het winkelhart passen goed in dat beeld. Er is ongeveer 900 m<sup>2</sup> BVO beschikbaar op deze locatie, die verdeeld zou kunnen worden over 8 tot 10 ondernemingen.



- De rooilijnen kunnen worden aangepast. Het valt te overwegen om meer ruimte te maken op het beoogde park/ plein. Dat kan door de rooilijn van het voormalige ABN-AMRO gebouw aan de Pleinzijde naar acteren te schuiven, zodat de doorgang vanuit de Jan Oldeburglaan en het pleintje rechter wordt.

De ruimte die verloren gaat kan terugkomen, door de ruimte tussen de huizen aan de Jan Oldenburglaan en het winkelhart te benutten. Uiteraard rekening houdend met de beperkingen van eigendom van de grond.

- Het Plein wordt autovrij.

In bovenstaande tekening is ook de plaats van de bushalte weergegeven. Het zou mooi zijn als de bushalte verhoogd wordt aangelegd, en deze verhoging wordt doorgetrokken, zodat er een ruimte ontstaat, die kan dienen als podium voor concerten. De verhoging kan aantrekkelijk gemaakt worden door een wat apartere vormgeving van eenabri voor de bushalte. Zie figuur hieronder, genomen van de website <https://natuurlijkkommen.nl/tag/muziekkoepeel/>



Natuurlijk Ommen

- Parkeren. Eventuele ondergrondse parkeervoorzieningen moeten worden aangesloten bij de parkeervoorziening onder het Harmonie terrein. Voor fietsen ook een plan komen met mogelijkheden voor het maaiveld (kort parkeren) en ondergronds langer ( evt. met bewaking zie Alkmaar )

**Samenvatting voorstellen:**

We komen tot de volgende randvoorwaarden en wensen voor de ontwikkeling van winkelhart

oost:



## Nieuwsbrief

- Panden aan de Jan Oldenburglaan ongemoeid laten
- ABN-AMRO hoort erbij
- Hoogtebebouwing aanlaten sluiten bij hoogte drieluik en Jan Oldenburglaan, één woonlaag met kap boven op een plint. Ingang woningen aan achterzijde.
- Eventueel aanpassen rooilijnen om meer ruimte te creëren voor verkeer en plein, Plein autovrij, met bushalte aan noordzijde van het Plein.  
Bijvoorbeeld rechttrekken rooilijn ABN-AMRO, zodat de doorgang naast het drieluik een rechte weg wordt
- Levendige plint, met afwisselende detailhandel en horeca (restaurant/ snackbar), terrassen concentreren op Breelaanzijde. Plint mag aaneengesloten, maar doorsteek naar Jan Oldenburglaan is ook mogelijk. Er is ruimte voor ongeveer 800 à 900 m<sup>2</sup> BVO-detailhandel
- Vormgeving passend bij beeldplan Bergen, en aansluitend bij Harmonielocatie
- Op Plein ruimte maken voor (permanent) akoestisch muziekpodium gecombineerd met een bushalte.
- Parkeervoorzieningen laten aansluiten bij de parkeergarage onder de Harmonie

## Concept notulen Algemene Ledenvergadering

**Maandag 3 februari 2020; 19.30 – 21.30 uur; Atelier Rogier jonk, Plein 7**

### 1. Opening en vaststelling agenda

Voorzitter BBC Jan Apotheker opent de vergadering. Er zit beweging in het dossier 7 Dorpelingen. Er is overeenstemming tussen Stichting Mooier Bergen, BBC en de gemeente over de ruimtelijk randvoorwaarden.

Wethouder Klaas Valkering wordt welkom geheten.

### 2. Ingekomen stukken ALV en mededelingen

Er zijn geen nieuwe ingekomen stukken.

Jan Apotheker dankt bezorgers Nieuwsbrief voor hun inzet.

### 3. Goedkeuring notulen ALV van 14-01-2019 en 15-10-2019 (meegestuurd)

De notulen van de ALV van 14-01-2019 en 15-10-2019 worden onder dankzegging goedgekeurd.

### 4. Jaarverslag 2019 van de Secretaris

Het jaarverslag van de secretaris wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

### 5. Financiële verantwoording Verenigingsjaar 2019

Penningmeester Jan Grondhout meldt dat BBC er financieel redelijk voorstaat. De BBC heeft momenteel 262 leden.

### 6. Verslag Kascommissie

Het bestuur wordt door de vergadering decharge voor financiële verantwoording verleend, na eerdere goedkeuring door de kascommissie.

### 7. Vaststelling begroting 2020

Jan Grondhout zegt dat begroting van 2020 in grote lijnen gelijk is aan die van 2019. Met als aanpassing dat ALV de minimale contributie van 5 euro naar 7,50 euro heeft verhoogd. De vergadering keurt de begroting goed.

### 8. Wijziging Huishoudelijk Reglement

Jan Grondhout licht de uitbreiding van het centrumgebied toe. Op de vraag of bewoners van beide kanten van de grensstraten lid kunnen worden, antwoordt Jan Grondhout bevestigend. Alleen waar BBC grenst aan buurtvereniging Van Reenenpark geldt dit niet.

De vergadering gaat akkoord met de wijziging van het Huishoudelijk Reglement.

### 9. Vacante bestuursfunctie

Jan Apotheker bedankt Kitty van der Wissel voor haar inzet als secretaris van BBC. De functie beklede ze vijf jaar. Tevens is Kitty actief binnen de Commissie Groen waarmee ze zorgt voor het onderhoud van bloembakken bij het Parkhotel en het groen tegenover de HEMA. Kitty krijgt namens de BBC een





## Nieuwsbrief

bos bloemen. Het bestuur neemt op een later moment afscheid van haar. Kitty bedankt en meldt dat ze lid van de Commissie Groen blijft.

Als nieuwe secretaris wordt op voorstel van het bestuur Michiel van den Busken bij acclamatie gekozen.

### 10. Memo "Ruimtelijke randvoorwaarden ontwikkeling Harmonielocatie"

Jan Apotheker vertelt dat na intensieve gesprekken tussen de Stichting Mooier Bergen, de BBC en het gemeentebestuur de drie partijen op een lijn gekomen zijn over de toekomstige invulling van de Harmonielocatie.

Het college heeft gesprekken met Schrama B.V. en Aldi over de afwikkeling. BBC hoopt dat die gesprekken tot resultaat leiden.

Het plan Mooier Bergen 1.0 wordt het startpunt voor de invulling van de Harmonielocatie.

Op de vraag uit de zaal hoe het zit met de Lidl antwoordt Jan Apotheker dat dit onderdeel los staat van de Harmonielocatie. Het bericht op Facebook van Samen Bergen Verzetten dat op 3 februari als nieuws werd gepresenteerd slaat op berichten over de overeenkomst van Stichting Mooier Berge, BBC en het College over de Harmonielocatie van december 2019 en op het persbericht dat de gemeente in december 2019 over de aanvraag van LIDL deed uitgaan.

Jan Apotheker vraagt de zaal of er na aanleiding van het memo nog opmerkingen zijn. Die zijn er niet. Het bestuur bedankt de vergadering voor haar steun en kondigt aan dat het bestuur verder gaat met de gesprekken met de betrokken partijen.

### 11. Rondvraag

**Vraag:** Ik woon nu half jaar in Bergen. Waarom moet er nog een supermarkt bij in het centrum van Bergen.

**Antwoord Jan Apotheker:** Dat vragen wij ons ook af.

**Vraag:** Wat is situatie rond aanvraag LIDL

**Antwoord Jan Grondhout:** Volgens bestemmingsplan mogen supermarkten – dus Aldi – niet worden verplaatst en is er geen ruimte voor vestiging van een nieuwe supermarkt.

**Vraag:** Hoe ziet het vervolg rond Harmonielocatie eruit.

**Antwoord Jan Apotheker:** We wachten eerst de gesprekken van de gemeente met Schrama B.V. en Aldi af.

**Aanvulling wethouder Klaas Valkering:** We verwachten dan onderhandelingen eind eerste kwartaal worden afgerond.

**Vraag:** Heeft bestuur al gesproken over toekomst Bakkema flat en omgeving.

**Antwoord Jan Apotheker:** Er is nog geen overleg geweest.

**Aanvulling bestuurslid Dick van Hoeve:** Er is wel overleg met projectleider plan Binnenhof geweest. Die projectleider had ook geen informatie over invulling Plein

**Aanvulling wethouder Klaas Valkering:** Bot bouw heeft project nog niet definitief gepresenteerd. Daarna volgt eerst overleg met inwoners en de raad. Daar gaat enige tijd overheen.

**Vraag:** Wat gebeurt er als onderhandelingen met Schrama B.V. en Aldi mislukken.

**Antwoord Jan Apotheker:** Het ziet er naar uit dat er gunstig resultaat wordt bereikt.

**Vraag:** Wat doet BBC nu rond dit thema

**Antwoord Jan Apotheker:** We wachten resultaat gesprekken af.

**Vraag:** Hoe staat het overlast vervoer en bevoorrading in centrum.

**Antwoord Jan Apotheker:** Ontwikkelen staan momenteel stil. We gaan dat als bestuur weer oppakken. Het doel is dat bevoorrading emissievrij wordt.

**Vraag:** Het is niet alleen de bevoorrading ook auto's en het trottoir blokkerende fietsenvragen aandacht.

**Antwoord Jan Apotheker:** Parkeerbeleid en stalling fietsen nemen we mee in besprekingen. Een oplossing kan P en R voorziening met vervoer naar centrum zijn. Parkeren ondergronds is ook deeloplossing. De discussie gaat eveneens over de handhaving – ook in de avonduren. Het is een punt van zorg.

**Vraag:** Hoe zit het met de bewaking rond het uitgaansverkeer en de geluidsoverlast in het centrum. Heeft de evaluatie al plaatsgevonden.

**Antwoord Jan Apotheker:** Een jaar geleden is er contract met horeca gesloten. Voor het oprekken van sluittijden horeca werden twee bewakers ingezet. De horeca heeft zich eenzijdig teruggetrokken uit de overeenkomst met de gemeente. Uit een enquête van de BBC bleken dat tijdens de regeling twee respondenten nog geluidsoverlast ervoeren. Vijftien invullers vonden dat de overlast verminderd was. De evaluatie van het experiment heeft nog niet plaatsgevonden.



## Nieuwsbrief

**Vraag:** Komlaan gaat ze weken waardoor verkeer omgeleid moet worden. Vrees is dat verkeer sluiproutes door zuid Bergen gaat zoeken. Is tijdelijk instellen van eenrichtingverkeer in dat gebied oplossing. Moeten buurtverenigingen niet met elkaar in gesprek over verkeersproblemen.

**Antwoord Jan Apotheker:** BBC zal gesprek initiëren.

**Vraag:** Wie neemt over verkeer uiteindelijke beslissing

**Antwoord Jan Apotheker:** De raad.

**Vraag:** De raad heeft 30 januari motie aangenomen voor een betere monumentenzorg. Meer beschermen is het streven. Is BBC bereid om initiatieven te steunen.

**Antwoord Jan Apotheker:** De gemeente houdt goed toezicht op monumenten. Nieuwe initiatieven worden door BBC bekeken.

**Vraag:** Door allerlei uitstallingen op straat verloedert centrum

**Antwoord Jan Grondhout:** We pakken dit als bestuur op.

**Aanvulling Jan Apotheker:** Probleem is door BBC al meerdere keren aangekaart.

**Vraag:** Wat is de situatie rond de het Merelhof.

**Antwoord Jan Apotheker:** Gemeente heeft hier een taak. We kijken er als bestuur naar.

**Vraag:** OZB in Bergen is dubbele van dat in Alkmaar stond in NHD. Gemeente heeft dus geld genoeg.

**Antwoord Jan Apotheker:** Je kunt cijfers niet een-op-een vergelijken.

**Vraag:** Er stond kunstwerk bij brandweerkazerne. Wanneer wordt dat teruggeplaatst.

**Antwoord Jan Apotheker:** Gaan we onderzoeken.

**Vraag:** In plan Parkhotel gaat het om 82 kamers en vergaderruimtes voor 150 personen. Er zijn 40 eigen parkeerplaatsen ingepland. Hoe kan dat.

**Antwoord Jan Apotheker:** Hele behandeling van Parkhotel moet nog gaan lopen.

**Aanvulling wethouder Klaas Valkering:** We zijn met initiatiefnemers in bespreking. De parkeerverordening is uitgangspunt. Wij leggen randvoorwaarden neer. Parkeerdruk mag niet groter worden dan het dorp aankan.

**Vraag:** Hoe wil Parkhotel dat oplossen.

**Antwoord Jan Apotheker:** Uitgangspunt voor gemeente is dat er geen extra belasting dorp komt.

**Vraag:** Eigenaar Parkhotel Dirk Kat heeft omgevingsvergunning. Dus hij kan gaan bouwen. Het is onherroepelijk.

**Antwoord Jan Apotheker:** Oude plan is verdwenen. Er is nieuw plan. Omgevingsvergunning moet opnieuw worden aangevraagd. Het is dan aan de raad om daar een beslissing over te nemen.

**Vraagsteller:** Ik houd wethouder aan uitspraak dat parkeerdruk niet groter mag worden.

**Vraag:** Waar worden auto's Parkhotel gestald.

**Antwoord Jan Apotheker:** Er moet eerst een concreet voorstel liggen.

**Jan Apotheker:** Ik vind het positief dat we jaar met nieuwe start voor invulling Harmonielocatie kunnen beginnen. Ik nodig u uit om een borrel met het bestuur te drinken.

(Tijdens borrel vraagt een van de leden aan bestuur om nog aandacht te besteden aan geluidsoverlast op parkeerplaats achter Centre Ville. Bestuur neemt dat mee.)

## Jaarverslag BBC 2020:

Voor iedereen was 2020 een bijzonder jaar. Vanaf maart werden we letterlijk op afstand gezet van elkaar. Vergaderen met de leden van de BBC was niet meer mogelijk.

Het bestuur kwam wanneer dat mocht fysiek bijeen. Wanneer dat niet mocht werd er via WhatsApp vergaderd.

Het jaar begon met een ALV op 3 februari. In het bestuur werd afscheid genomen van Kitty van der Wissel als secretaris binnen het bestuur. Zij blijft wel actief in de commissie groen.

Het secretariaat werd overgenomen door Michiel van den Busken.

De ongeveer 60 aanwezige leden gingen akkoord met de bestuurswissel, het Jaarverslag, de Financiële verantwoording over 2019, het verslag van de Kascommissie en de begroting 2020. Het huishoudelijk reglement werd aangepast met uitbreiding van de grenzen van ons werkgebied. De buitenlijn wordt nu gevormd de Maesdammerlaan, Renbaanlaan, Berkenlaan, Prinsessenlaan, Vijverlaan, Breelaan, Grootland, Notweg, Koninginneweg, Natteweg, Kruisweg en Studler van Surcklaan. Waar de straten grenzen aan de buurtvereniging Van Reenenpark horen alleen de aan de oostkant van de straat tot het BBC-gebied. In alle andere gevallen kunnen bewoners van beide kanten van de straat lid worden.



## Nieuwsbrief

Belangrijke onderwerpen die tijdens de ALV ter tafel kwamen waren de Harmonielocatie en de ontwikkelingen rond het nieuwe Parkhotel. Gedurende het jaar zijn er t.a.v. deze beide aandachtgebieden nieuwe ontwikkelingen gaande (het stukje van de voorzitter).

De afspraken over de Harmonielocatie tussen de BBC, de Stichting Mooier Bergen en de Gemeente kregen in juni vorm. Het college meldde met ontwikkelaar Schrama en de Aldi afspraken waren gemaakt waarin afscheid genomen werd van het plan de Zeven Dorpelingen. Voor de Harmonielocatie werd het Mooi Bergen 1.0 plan (de voorganger van de Zeven Dorpelingen) weer uitgangspunt. De Aldi kon verhuizen naar de Bergerweg 125, het Scholtenterrein. Die verplaatsing stuitte op bezwaren van de provincie. Gemeentebestuur en provincie waren eind 2020 bezig een oplossing te vinden. De verplaatsing van de Aldi naar een plek buiten het centrum blijft daarbij uitgangspunt.

Rond het Parkhotel bleken de kaarten anders te liggen. Het bestuur van BBC ging er van uit dat er door het nieuw vormgegeven plan, inclusief Fabbrica een nieuwe omgevingsvergunning moest worden aangevraagd. Wethouder Valkering sprak dat op de ALV niet tegen. Daarnaast was de parkeerdruk een aandachtspunt. Die mocht niet groter worden.

Later bleek dat de bouwplannen volgens het college onder de zogenaamde 'Kruimelregeling' vallen. Daarbij is geen nieuwe omgevingsvergunning nodig. De plannen vallen binnen het bestemmingsplan. Door de parkeergarage met 40 plaatsen en de al bestaande parkeervergunningen (een per kamer) wordt de parkeerdruk niet verhoogd volgens het college.

In november tekende het bestuur van de BBC-bezwaar aan tegen de plannen om een feestzaal in het hotel te vestigen. Daardoor worden in de ogen van het bestuur de huidig toegestane geluidsnormen overschreven. Het bezwaar wordt in de loop van 2021 behandeld door de Bezwaar- en Beroepscommissie van de gemeente.

Over de herinrichting van het Pleingedeelte met de Bakemaflat heeft de BBC na een digitale raadpleging van de leden en op verzoek van het college een zienswijze ingediend. De daarin omschreven randvoorwaarden in de ogen van de BBC werden overgenomen door het college. Het wachten is nu op een concreet voorstel.

Nadat het college de aanleg van het fietspad aan de zuidzijde van Eeuwigelaan als definitieve beslissing had aangekondigd heeft het bestuur een aantal voorstellen gedaan om met name de kruisingen op het traject veiliger te maken. Hoewel een wijziging van de voorrangssituatie voor fietser op de kruising Komlaan en Hoflaan ten faveure van het autoverkeer het bestuur onwenselijk leek, houdt het college vast aan die verandering.

In september kreeg het bestuur het trieste bericht over het overlijden van Janny Snijder- Casteleijn. Als een van de initiatiefnemers en jarenlang bestuurslid van de BBC bedanken we haar postuum voor de inzet.

In het voorjaar verliet Jan Grondhout het bestuur op het moment dat hij als raadslid van de VVD werd benoemd. Hij nam in de gemeenteraad de plaats in van Arend-Jan van der Belt, die wethouder werd.

In de zomer trad Inge den Hartog terug uit het bestuur. Vanwege haar werk had zij minder tijd voor een rol binnen het bestuur. Ze blijft lid van de commissie groen.

We danken beiden voor al het werk dat zij binnen het bestuur hebben verzet.

De plek van Jan Grondhout werd voorlopig en onder voorbehoud van een benoeming door de ALV door Udo Smit ingenomen. Udo kondigde eind 2020 helaas alweer zijn vertrek aan. Hij verhuist in de loop van 2021 met zijn vrouw naar Oegstgeest.

Er zijn daardoor twee vacatures binnen het bestuur. Die van penningmeester en gewoon lid.

**BEWONERSVERENIGING BERGEN CENTRUM**

Balans per 31 december	2020	2019
	€	€
<b>ACTIVA</b>		
<u>Liquide middelen</u>		
Kas	110,03	53,53
ABN*AMRO	13.820,95	12.171,05
	<b>13.930,98</b>	<b>12.224,58</b>
<u>Overige vorderingen</u>		
Te ontvangen subsidie	-	-
Te ontvangen Contributie	-	-
	<b>13.930,98</b>	<b>12.224,58</b>
<b>PASSIVA</b>		
<u>Eigen vermogen</u>		
Kapitaal per 1 januari	5.011,38	4.820,28
Resultaat	2.814,35	-
Kapitaal per 31december	<b>7.825,73</b>	<b>4.820,28</b>
<u>Kortlopende schulden</u>		
Te betalen kosten*	6.030,25	7.128,20
Vooruitontvangen contributie	75,00	85,00
	<b>6.105,25</b>	<b>7.213,20</b>
	<b>13.930,98</b>	<b>12.033,48</b>
<b>*Specificatie te betalen kosten</b>		
Te verwachten Advieskosten D7D	3.030,25 uit 2018	4.128,20 uit 2018
Te verwachten Advieskosten	3.000,00 uit 2019	3.000,00 uit 2019
	<b>6.030,25</b>	<b>7.128,20</b>

Staat van baten en lasten	resultaat 2020	begroting 2020	begroting 2021
	€	€	€
<b>OBRENGSTEN</b>			
Contributie leden	1.845,00	1.800,00	1.800,00
Extra Contributie leden	662,77	750,00	600,00
Subsidie gemeente (incl € 1.000 wijkbudget)	2.158,00	2.000,00	2.000,00
Rente	-	-	-
Overig***	350,00	-	-
	<b>5.015,77</b>	<b>4.550,00</b>	<b>4.400,00</b>
<b>LASTEN</b>			
Huur vergaderruimten ALV en ledenbijeenkomsten e.d.	438,50	700,00	700,00
Evenementen (bewonersactiviteiten)	-	750,00	500,00
Aankleding centrum (hanging baskets e.d.)	535,61	500,00	600,00
Secretariaat (w.o. drukwerk en representatie)	1.074,61	750,00	1.000,00
Participatiekosten (Mooi Bergen 2.0 e.d.)	-	750,00	750,00
Bankkosten	121,90	120,00	120,00
Diverse kosten	30,80	980,00	730,00
Te verwachten kosten tlv 2020	-	-	-
	<b>2.201,42</b>	<b>4.550,00</b>	<b>4.400,00</b>
<b>RESULTAAT</b>	<b>2.814,35</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>***Specificatie overige opbrengsten</b>			
Terugontvangen griffierecht	-		
Toegekende vergoeding Proceskosten	-		
Ontvangen sponsorgeld (Oranjerfonds)	350,00		
	<b>350,00</b>		